

Avaintietoasiakirja

Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

Tuote

Tuotteen nimi	B762 Korkotodistus Selecta 7_2023
ISIN	FI4000237276
PRIIP-tuottaja	Nordea Bank Oyj
Toimivaltainen viranomainen	Finanssivalvonta
Avaintietoasiakirjan laatimispäivä	21.05.19
	Ota yhteyttä puhelinnumeroon +358 200 3000, jos haluat lisätietoja tai vieraile osoitteessa www.nordea.fi

Olet ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

Mikä tämä tuote on?

Tyyppi	Tämä tuote on joukkovelkakirjamuotoinen rahoitusväline.
Tavoitteet	- Tavoite on sijoittaa luottoriskisijoitukseen, joka maksaa kiinteää korkoa. - Sijoituksen tuotto riippuu siitä, tapahtuuko kohde-etuudessa luottovastuutapahtumaa tarkasteluaikana. Konkursi, vakava maksuhäiriö, velkojen uudelleenjärjestely ja valtiollinen interventio ovat esimerkkejä luottovastuutapahtumista. - Jos viiteyhtiössä ei tapahdu luottovastuutapahtumaa luottovastuuajana, sijoitukselle maksetaan kiinteää korkoa alkuperäiselle nimellispääomalle jokaisena koronmaksupäivänä ja alkuperäinen nimellispääoma eräpäivänä. - Jos viiteyhtiössä tapahtuu luottovastuutapahtuma luottovastuuajana, sijoitukselle maksetaan eräpäivänä nimellispääoma kerrottuna palautusasteella. Korkoa ei makseta luottovastuutapahtuman tapahtumapäivän jälkeen.

Kohde-etuudet: Selecta Group B.V.

Liikkeeseenlaskupäivä	07.05.18
Nimellismäärä	1 000 EUR
Kiinteä korko (vuotuista tuottoa)	3,7 %
Luottovastuuajan alkupäivä	07.05.18
Luottovastuuajan loppupäivä	20.06.23
Koronmaksupäivä(t)	Vuosittain, alkaen 22.07.19 loppuen 20.07.23
Eräpäivä	20.07.23

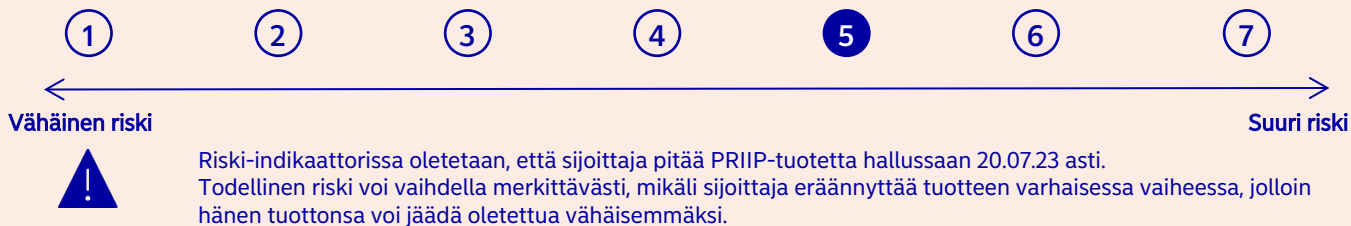
Kenelle tämä tuote on tarkoitettu

B762 Korkotodistus Selecta 7_2023 on suunniteltu sijoittajille, jotka ovat kiinnostuneita tuotosta ja joilla on pitkäaikainen sijoitushorisontti (esimerkiksi enemmän kuin viisi vuotta). B762 Korkotodistus Selecta 7_2023 on tuote perehtyneille sijoittajille tai osaaville sijoittajille.* Sijoittaja pystyy, ja on valmis, kantamaan tappioita koko sijoitetun summan häviämiseen asti ilman pääomaturvaa. Riskiasteikolla yhdestä (erittäin matala riskinsietokyky; erittäin matala tai matala tuottopotentiali) seitsemään (erittäin korkea riskinsietokyky; korkein tuottopotentiali) B762 Korkotodistus Selecta 7_2023 saa riskiluokituksen 5.

* Perehtyneillä sijoittajilla on keskiverto tietämys asiaankuuluvista rahoitustuotteista ja/tai jonkin verran rahoitusalan kokemusta. Osaavilla sijoittajilla on hyvä tietämys asiaankuuluvista rahoitustuotteista ja kaupankäynnistä, ja/tai rahoitusalan kokemusta tai he seuraavat ammattimaista sijoitusneuvontaa tai kuuluvat portfoliopalveluun.

Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

Riski-indikaattori



Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella voidaan menettää rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle. Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 5, joka on keskiparha riskiluokka. Mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan keskiparha tasolle, mutta heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat erittäin epätodennäköisesti Nordea Bank Oyj kykyyn maksaa sijoittajalle.

Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksistaan tai koko sijoituksensa.

Jos sijoittajalle ei voida maksaa hänen saamisiaan, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa.

Näkymät

Sijoitus 10 000 EUR

Näkymät

		1 vuosi	3 vuotta	20.07.23 (Suositeltu sijoitusajaksi)
Stressinäkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	7 522,92 EUR	4 950,18 EUR	3 310,7 EUR
	Keskimääräinen vuotuinen tuotto	-24,77 %	-20,89 %	-20,81 %
Epäsuotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	8 285,18 EUR	5 187,73 EUR	3 569,15 EUR
	Keskimääräinen vuotuinen tuotto	-17,15 %	-19,65 %	-19,55 %
Kohtuullinen näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	9 960,13 EUR	10 488,89 EUR	11 113,11 EUR
	Keskimääräinen vuotuinen tuotto	-0,4 %	1,6 %	2,25 %
Suotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	10 432,95 EUR	10 816,07 EUR	11 113,11 EUR
	Keskimääräinen vuotuinen tuotto	4,33 %	2,65 %	2,25 %

Tässä taulukossa esitetään rahamäärä, joka sijoittajalle voidaan maksaa 20. heinäkuuta 2023 aikana erilaisten tuottonäkymien perusteella, kun laskelmien oletuksena on 10 000 EUR sijoitus. Esitetyt näkymät kuvaavat sitä, miten sijoitus voi tuottaa. Niitä voidaan verrata muiden tuotteiden näkymiin. Esitetyt näkymät ovat tulevaa tuottoa koskevia arvioita, jotka perustuvat saatuihin näyttöihin tämän sijoituksen arvon vaihtelusta, eivät tarkkoja indikaattoreita. Sijoittajan saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen ja sijoitusajan mukaan. Stressiskenaariossa on esitetty, mitä sijoittaja voisi saada takaisin hyvin poikkeuksellisissa markkinaolosuhteissa, ja se ei ota huomioon tilannetta, jossa Nordea Bank Oyj ei ole kykenevä maksamaan sijoittajalle. Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikkia sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamia kuluja. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista veroa, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

Mitä tapahtuu, jos Nordea Bank Oyj on maksukyvytön?

Ostaessasi tuotteen otat riskin pankin maksukyvytön. Mikäli pankki ei selviä maksuvelvoitteistaan, tuotteen omistajalla on vakuudeton vaade pankkia kohtaan. Tuote ei kuulu talletussuojan piiriin.

Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tuoton vähentymisellä (RIY) esitetään sijoittajan maksamien kokonaiskulujen vaikutus sijoittajan mahdollisesti saamaan tuottoon. Kokonaiskuluissa otetaan huomioon kertaluonteiset, jatkuvaluonteiset ja satunnaiset kulut.

Tässä esitetyt summat ovat tuotteeseen itseensä liittyvät kumulatiiviset kulut kolmen eri sijoitusajan osalta. Ne sisältävät mahdollisia varhaisen irtautumisen sakkoja. Lukuja oletuksena on 10 000 EUR sijoitus. Luvut ovat arvioita ja voivat muuttua tulevaisuudessa.

Ajan myötä kertyvät kulut

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja näyttää tälle, millaisia vaikutuksia kaikilla kuluilla ajan myötä on sijoitukseen.

Sijoitus 10 000 EUR	Eräännytettyä 1 vuoden kuluttua	Eräännytettyä 3 vuoden kuluttua	Eräännytettyä suositellun sijoitusajan päättyessä
Kokonaiskulut	299,97 EUR	397,28 EUR	272,31 EUR
Vaikutus vuotuisen tuottoon (RIY)	2,84 %	1,21 %	0,52 %

Kulujen rakenne

Jäljempänä olevassa taulukossa esitetään:

- Eri tyyppisten kulujen vuosittainen vaikutus tuottoon, jonka sijoittaja saattaa saada suositellun sijoitusajan lopussa,
- Eri kululuokkien merkitykset.

Tässä taulukossa esitetään vuosittaiset vaikutukset tuottoon

Kertaluonteiset kulut	Osallistumiskulut	0,52 %	Sijoituksen tekemisen yhteydessä aiheutuvien kulujen vaikutus. Tämä on enimmäismäärä, jonka sijoittaja joutuu maksamaan, ja hän voi joutua maksamaan vähemmän.
	Irtautumiskulut	Ei saatavilla	Niiden kulujen vaikutus, jotka aiheutuvat sijoituksesta irtautumisesta sen erääntyessä.
Jatkuvaluonteiset kulut	Salkkutapahtumiin liittyvät kulut	0 %	Tuotteesta vastaavan tahon suorittamista sijoituskohteiden ostoista ja myynneistä aiheutuvien kulujen vaikutus.
	Muut jatkuvaluonteiset kulut	0 %	Tuotteesta vastaavan tahon sijoitusten hallinnasta vuosittain perimien kulujen vaikutus.

Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

Suositeltu sijoitusaika: 20. heinäkuuta 2023 asti

Tämä tuote on suunniteltu sijoittajille, jotka pitävät tuotteen eräpäivään asti.

Tämän tuotteen voi myydä ennen eräpäiväänsä, koska tuotteen kehittäjä tarjoaa tuotteelle jatkuvasti ostohinnan määrätyllä kauppapaikalla tai Nordea Bank Oyj:n kautta.

Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Tuotteeseen, tuottajaan tai tuotetta neuvovaan tai myyvään henkilöön liittyvät valitukset voi toimittaa verkossa osoitteessa <https://www.nordea.fi/tietoa-nordeasta/tietoa-nordeasta/palveluasiamies.html>, kirjoitetussa muodossa Nordea Bank Oyj:lle, Palveluasiamies, 2219 Household, 00020 NORDEA tai sähköpostitse osoitteeseen palveluasiamies@nordea.com.

Muut olennaiset tiedot

Lopulliset ehdot ja ohjelmaesite sekä sen viralliset täydennykset ovat tämän tuotteen ainoat laillisesti sitovat dokumentit. Saadaksesi kaiken tiedon tästä tuotteesta, etenkin sen erityispiirteistä ja riskeistä, sinun on tutustuttava ehtoihin, ohjelmaesitteeseen täydennyksineen. Nordea Bank Oyj tarjoaa ehdot ja ohjelmaesitteen julkisesti ja pyydettyäessä, ja ne ovat myös saatavilla verkosta osoitteesta www.nordea.fi.