

Produkt- og risikobeskrivelse

Formål

Dette dokument indeholder væsentlig produktinformation, som skal hjælpe dig med at forstå produktet samt de risici og omkostninger, der er forbundet med det.

Generelt

Produktnavn	Swedish CPI-linked Bonds
Dokumentansvarlig	Nordea Bank Abp ("Nordea")
Tilsynsmyndighed	Det Finske Finanstilsyn
Dato	11.12.24

Hvordan fungerer produktet?

Beskrivelse

En svensk realrenteobligation er et handlebart gældspapir med en regelmæssig rentebetaling. Obligationen er indekseret i forhold til det svenske forbrugerprisindeks med et indekseringslag på tre måneder. Det nominelle beløb og dermed rentebetalingerne stiger i takt med forbrugerprisindekset, hvilket betyder, at den fremtidige betalingsrække altid vil bevare den reelle købekraft. I tilfælde af nulkuponobligationer betales rente og inflationsmæssig kompensation ved indfrielse.

En investering i svenske realrenteobligationer gør det muligt at drage fordel af eller beskytte sig mod stigende inflation i Sverige, da man som investor i svenske realrenteobligationer opnår et højere afkast, jo højere den svenske inflation er.

Ved udløb kan indfrielsen være beskyttet til pari, dvs. beskyttet mod et fald i det underliggende forbrugerprisindeks i obligationens løbetid.

Prisen kan ændres frem til det tidspunkt, hvor handlen indgås.

Målgruppe

Produktet Swedish CPI-linked Bonds er rettet mod ikke-professionelle investorer, professionelle kunder og godkendte modparter, der er interesseret i kapital tilvækst og hedging, indkomst og andre investeringsformål. Swedish CPI-linked Bonds er et produkt for uerfarne investorer, informerede investorer og erfarne investorer.*

Hvilke risici er der, og hvilke afkast kan jeg få?

Beskrivelsen af risiko og gevinst/tab gælder kun for dette produkt.

Hvis dette produkt kombineres med andre produkter eller kommercielle positioner, vil profilen for den samlede portefølje være markant anderledes end for dette produkt alene.

Værdien af en svensk realrenteobligation er eksponeret over for ændringer i markedsrenten samt den faktiske inflation, dvs. det underliggende forbrugerprisindeks.

Obligationens værdi er desuden eksponeret over for ændringer i markedets opfattelse af låntagers kreditrisiko. Et fald i markedets opfattelse af kreditværdigheden vil medføre en lavere kurs på obligationen.

Investor påtager sig den fulde kreditrisiko på udsteder. I tilfælde af udsteders konkurs kan investor således tabe hele eller en del af investeringen, og/eller tilbagebetaling kan blive forsinket.

Markedsværdien af en svensk realrenteobligation er eksponeret over for de markedsparametre, som er vist i matricen nedenfor.

Swedish CPI-linked Bonds		
Markedsparametre	Påvirkning af markedsværdi ved stigning	Påvirkning af markedsværdi ved fald
Market rate of interest	-	+
Consumer price index	+	-

Hvad sker der, hvis Nordea Bank Abp ikke kan overholde sine forpligtelser?

Du påtager dig en risiko for, at udstederen af produktet eller modparten (som kan være Nordea) ikke kan overholde sine forpligtelser, for eksempel på grund af insolvens, konkurs eller rekonstruktion (bail-in). Du påtager dig en risiko for, at udstederen af produktet eller

* Uerfarne investorer har basalt kendskab til relevante finansielle instrumenter (en uerfaren investor kan træffe en informeret investeringsbeslutning på grundlag af officielt udbudsmateriale om produktet eller generel information fra salgsstedet for produktet) og/eller ingen erfaring fra finansmarkederne, dvs. en investor, som investerer for første gang. Informerede investorer har gennemsnitligt kendskab til relevante finansielle instrumenter (en informeret investor kan træffe en informeret investeringsbeslutning på grundlag af officielt udbudsmateriale om produktet og har viden om og forstår de særlige egenskaber/risici ved produktet) og/eller en vis erfaring fra finansmarkederne. Avancerede investorer har godt kendskab til relevante finansielle produkter og transaktioner og/eller erfaring fra finansmarkederne eller adgang til professionel investeringsrådgivning eller benytter sig af diskretionær porteføljeforvaltning.

modparten (som kan være Nordea) ikke kan overholde sine forpligtelser, for eksempel på grund af insolvens, konkurs eller rekonstruktion (bail-in). Produktet er ikke dækket af en indskydergarantiordning. Du kan således risikere at miste hele din investering.

Hvilke omkostninger er der?

De samlede omkostninger omfatter engangsomkostninger, løbende omkostninger, transaktionsomkostninger, omkostninger vedrørende accessoriske tjenesteydelser og yderligere omkostninger.

De er inklusive eventuelle bøder for tidlig exit. Tallene forudsætter en investering på nominelt DKK 100,000. Tallene er skøn, og ændringer kan forekomme.

Investeringsomkostningerne afhænger af risiciene forbundet med produktet og af løbetiden.

Yderligere omkostninger og gebyrer kan i de enkelte tilfælde blive opkrævet. I så fald informerer Nordea dig om disse omkostninger og gebyrer, inden transaktionen indgås, og forklarer dig, hvordan de påvirker din investering over tid.

Investering (baseret på ovennævnte nominelle beløb)	Samlede omkostninger
Samlede købs- og salgsomkostninger	1000
% p.a. af nominelt beløb	1.0

Omkostningernes sammensætning ved køb af produktet

Omkostninger - udspecificeret	Beskrivelse	Beløb i DKK	%
Engangsomkostninger	Alle omkostninger og gebyrer vedrørende håndteringen af det finansielle instrument, som betales til produktudbyder som entry- og exit-omkostninger.	0	0
Løbende omkostninger	Alle løbende omkostninger og gebyrer vedrørende forvaltningen af det finansielle instrument, der fratrækkes det finansielle instruments værdi i løbet af investeringsperioden for det finansielle instrument.	0	0
Transaktionsomkostninger	Alle omkostninger og gebyrer forbundet med køb og salg af det finansielle instrument udført af Nordea eller en anden part.	500	1.5
Omkostninger vedrørende accessoriske tjenesteydelser	Øvrige omkostninger og gebyrer knyttet til det finansielle instrument i løbet af investeringsperioden for det finansielle instrument, fx analyseomkostninger.	0	0
Yderligere omkostninger	Øvrige omkostninger og gebyrer knyttet til hændelser i løbet af investeringsperioden for det finansielle instrument, fx resultatafhængige gebyrer.	0	0

Sådan kontaktes Nordea

Hvis du har brug for at komme i kontakt med Nordea, kan du enten besøge dette websted <https://www.nordea.dk/privat/kontakt-os.html> eller skrive til os på Nordea Bank Abp, Satamaradankatu 5, FI-00020 NORDEA, Helsinki.